



PREZYDENT MIASTA GDYNI

81-382 Gdynia, Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54

telefon (centrala): 66-88-000; fax: 62-09-798; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UI.BW/222-45/2010/*MOY*

Gdynia, 14.06.2010 r.

Dot.: **konkursu na „Rozbudowę Szkoły Podstawowej nr 37 przy ul. Wiczlińskiej 93 w Gdyni wraz z budową przedszkola”.**

W związku z wpływieniem pisma z dnia 09.06.2010 r. w sprawie wyjaśnienia warunków udziału w w/w konkursie udzielam następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Czy można przyjąć usytuowanie mieszkania służbowego w innej części szkoły?

Odpowiedź 1:

W koncepcji rozbudowy należy przyjąć istniejące usytuowania mieszkania służbowego. Zamawiający nie dopuszcza usytuowania go w innej części szkoły.

Pytanie nr 2:

Czy można przearanżować pomieszczenia po pomieszczeniach kuchni i wydawania posiłków w istniejącej sali gimnastycznej z wyłączeniem sanitariatów?

Odpowiedź 2:

Zamawiający dopuszcza zmianę funkcji w pomieszczeniach kuchni i wydawania posiłków w istniejącej sali gimnastycznej oraz zmianę aranżacji tych pomieszczeń.

Pytanie nr 3:

Czy oddział przedszkolny dla pięciolatków „0” jest wliczony w bilans uczniów, czy w bilansie dzieci przedszkolnych? Ile należy przyjąć osób na oddział „0”?

Odpowiedź 3:

Tak, oddział przedszkolny dla pięciolatków „0” jest wliczony w bilans uczniów. Należy przyjąć ilość 26 uczniów na oddział „0”.

Pytanie 4:

Odnosnie odpowiedzi Państwa z dnia 25.05.2010 r. na pytanie nr 2.

Czy na pewno należy wyliczyć miejsca parkingowe wg wskaźnika: minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni?

Według naszej oceny zapisu MPZP §10 pkt1 ppkt 3 (c) i (e) gdzie w podpunkcie „e” widnieje zapis: „[...] dla obiektów nie wymienionych wskaźniki parkingowe należy określić przez analogię”. Należy przez to rozumieć nie wymieniony obiekt- budynek użyteczności publicznej- budynek oświaty (a nie usługowy), czyli należy przyjąć z podpunktu „c”: minimum 1 miejsce postojowe na 3 osoby zatrudnione.

Odpowiedź 4

Tak, należy przyjąć następujący wskaźnik do obliczenia wymaganej liczby miejsc postojowych:

- minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² powierzchni użytkowej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

dr inż. arch. Marek Stępa
WICEPREZYDENT MIASTA